

MEETT / TOULOUSE

NOUVEAU PARC DES EXPOSITIONS

29 SEPT. > 01 OCT. 2023

VENDREDI

10H > 20H

SAMEDI

10H > 19H

DIMANCHE

10H > 18H30

# SALON DE L'IMMO BILIER

TOULOUSE • OCCITANIE

- > **Unique événement de la région** qui réunit en un seul lieu toute l'offre immobilière.
- > **3 jours** pour présenter vos offres et services, augmenter votre notoriété et échanger avec des porteurs de projets.
- > Un écran à la hauteur de l'événement : **le MEETT**

**NOUVEAU !**

**Rencontres des  
propriétaires  
et copropriétaires**

➤ **samedi 30 septembre**



ASSOCIATION  
DES PROPRIÉTAIRES  
& COPROPRIÉTAIRES  
depuis 1905

\*avec le parrainage de l'Association des  
Propriétaires & Copropriétaires 31-09



**MEETT** TOULOUSE  
EXHIBITION  
& CONVENTION  
CENTRE

**Pôle  
Habitat** FFB

Le salon de l'immobilier de printemps a présenté le village du logement neuf en partenariat avec la FPI.

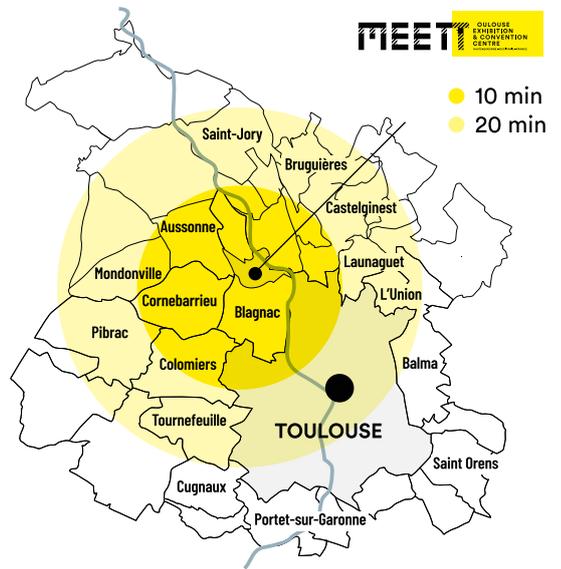
Plus de 7000 porteurs de projets immobilier se sont pressés sur le salon. Les Français souhaitent plus que jamais investir dans l'immobilier ou devenir propriétaire.

L'édition de l'automne s'annonce prometteuse. Les critères d'octroi de prêts vont être assouplis. Une journée « rencontres des propriétaires et copropriétaires » verra le jour sur la journée du samedi 30 septembre et le salon de l'habitat est adjacent. C'est donc un salon où toutes les professions de l'immobilier seront présentes pour la plus grande satisfaction des visiteurs.

Olivier Chanelle, Directeur Général de Toulouse Events.

# SALON DE L'IMMOBILIER

## TOULOUSE • OCCITANIE



### LE MEETT, C'EST :

- > Un hall de 40 000 m<sup>2</sup> divisible en 7 halls
- > Un parking « visiteurs » de 3 000 places entièrement gratuit
- > Deux parkings « exposants » de 2 000 places au total, situés à proximité des halls, dont 1 200 places ombragées
- > Une déchetterie à votre disposition sur place afin de respecter nos chaînes de recyclage
- > Un accès direct du centre-ville de Toulouse en tramway jusqu'à l'entrée du MEETT
- > Une zone de chalandise de proximité à fort pouvoir d'achat (Blagnac, Colomiers, Tournefeuille, ...), proche de l'aéroport

Près de 5 000 m<sup>2</sup> de surface disponible d'un seul tenant

Entre 7 000 et 9 000 visiteurs attendus

3 jours dont une nocturne le vendredi 29 sept. jusqu'à 20h suivi du cocktail entre exposants

1 espace conseil gratuit pour les visiteurs

Service de restauration et de bar sur place

1 espace conférences de qualité sur des sujets péblicités

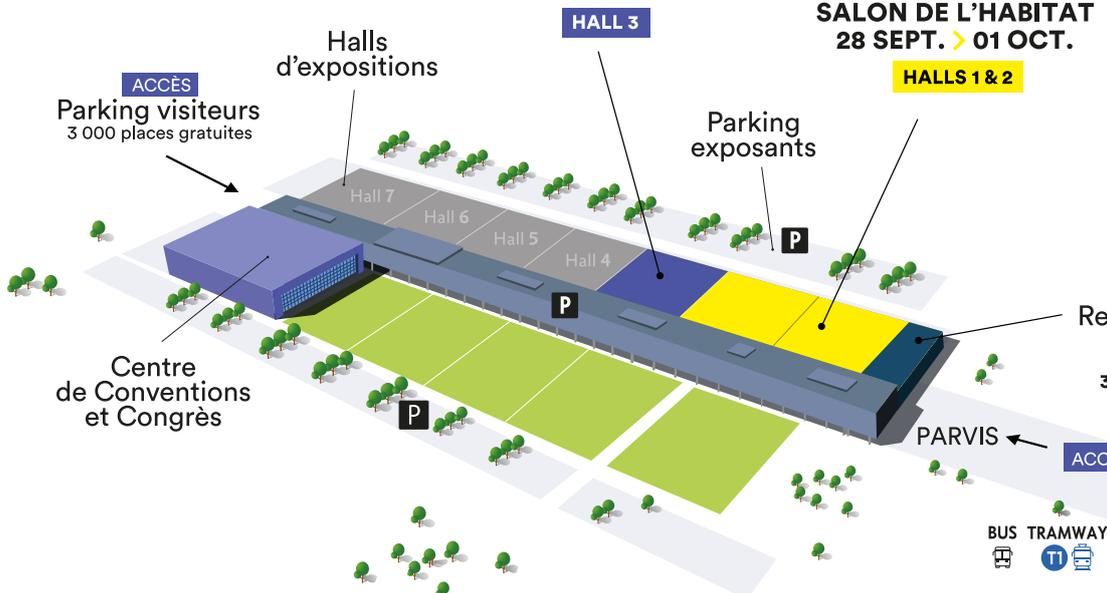
### 1 SALON SUR INVITATION

À télécharger gratuitement sur : [salon-immobilier-toulouse.fr](http://salon-immobilier-toulouse.fr) ainsi qu'à l'entrée du salon

### 3 SALONS EN SIMULTANÉ

SALON DE L'IMMOBILIER  
29 SEPT. > 01 OCT.

SALON DE L'HABITAT  
28 SEPT. > 01 OCT.



#### INFORMATION

- > Synergie entre les 3 salons  
Le billet d'entrée de l'un donne l'accès gratuit aux autres salons
- > Communication passerelle  
Rappel des autres salons sur la communication
- > Communiqué de presse commun aux 3 salons

#### NOUVEAU

Rencontres des propriétaires et copropriétaires

30 SEPT. Mezzanine - HALL 1



## QUI EXPOSE ? 10 SECTEURS

- Immobilier neuf
- Immobilier ancien
- Construction de maisons individuelles
- Extension / Surélévation
- Financement
- Gestion de patrimoine
- Investissement à l'étranger
- Conseils et services de placements financiers et immobiliers
- Organisation professionnelle
- Média



## 16 TABLES RONDES

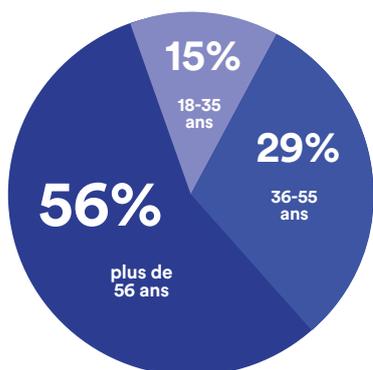
- Comment diversifier ses placements en 2023 et 2024
- Emprunter en période d'inflation
- Acheter dans le neuf, les avantages, la VEFA
- Construction de maison, les étapes clés ...



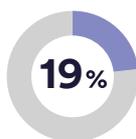
## UN VISITORAT CŒUR DE CIBLE

DES ACQUÉREURS ET INVESTISSEURS PORTEURS DE PROJETS

### QUI SONT-ILS ?



### Quel est leur budget ? €



De 50 000 € à 100 000 €



De 100 000 € à 250 000 €



Plus de 250 000 €

8

visiteurs sur 10 sont venus avec un projet en cours

50%

des visiteurs ont un projet court terme (moins de 6 mois)

### Où se situent leurs projets

70% Toulouse intramuros et agglomération

26% Région Occitanie

2% Autres régions de France

2% Autres pays

### Ils recherchent



26% Logement neuf



33% Logement ancien

41% Logement neuf ou ancien

## NOUVEAU

RENCONTRES DES PROPRIÉTAIRES ET COPROPRIÉTAIRES LE SAMEDI 30 SEPTEMBRE

- un rendez-vous pour les propriétaires et copropriétaires ainsi qu'aux professionnels de la copropriété



ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES & COPROPRIÉTAIRES depuis 1905



# UN PLAN MÉDIA COMPLET



## Communication digitale

- › Achat de mots clés.
- › Campagne de trafic META.
- › Campagne display sur une sélection de sites affinitaires : Le Bon Coin, Bien ici, Actu Toulouse...
- › Campagnes emailing et bases qualifiées partenaires : ToulÉco, UNPI, Bien ici, auprès de notre base de données Toulouse Events (110 000 contacts)



## Promotion dans la PQR et presse spécialisée gratuite

- › Publi-rédactionnel, insertions presses :

**LA DÉPÊCHE**

**CONSTRUIRE  
SA MAISON**

la lettre **M**

MA MAISON

**Côté Toulouse**

L'OBS

**TOULÉCO**  
LE MÉDIA DE L'ÉCONOMIE EN OCCITANIE

**Déco**  
TOUTES LES MAISONS ONT UN DÉCOR

bien'ici

**Diverto**



## Une campagne d'affichage puissante (623 faces) sur Toulouse et son agglomération, Albi, Montauban

- › Un fort impact visuel sur les réseaux urbains et péri-urbains.
- › Plusieurs canaux : 4x3, réseaux abribus, réseaux bus Tisséo...
- › Un renfort sur la partie Ouest de l'agglomération et à partir de l'Aéroport.



## Radio SMS

- › Présence renforcée sur les principales radios
- › Campagne cible affinitaire (+ de 1000 numéros)

## UN CONTENU RICHE ET EXPERT PLÉBISCITÉ PAR LES VISITEURS

- › **+ de 16 conférences** proposées à chaque édition.
- › **400 consultations gratuites** personnalisées avec la chambre des notaires, des architectes, médiateur Ad'hoc, la maison de l'énergie, des syndicats ou associations de consommateurs ( ADIL, Association des propriétaires et copropriétaires Anacofi )... à l'espace Conseils - Consultations d'experts.

### VOTRE CONTACT

#### ANNICK VIDAL

Responsable des Salons de l'Immobilier  
Toulouse • Occitanie

annick.vidal@gl-events.com

Tel : +33 (0)5 62 25 45 45

M : +33 (0)6 70 49 15 31



### SAVE THE DATE !



Salon de l'Immobilier  
de mars et son village du  
logement neuf

22 au 24 mars 2024

